

Kołobrzeg, 8 grudnia 2022 r.

## OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU – przetarg nieograniczony

### 1. Nazwa i adres Zamawiającego:

Miejska Energetyka Ciepła w Kołobrzegu Sp. z o.o., ul. Kołłątaja 3,  
78-100 Kołobrzeg, [www.mec.kolobrzeg.pl](http://www.mec.kolobrzeg.pl), [mec@mec.kolobrzeg.pl](mailto:mec@mec.kolobrzeg.pl)

### 2. Określenie trybu zamówienia.

Postępowanie o udzielenie zamówienia jako zamówienie sektorowe prowadzone jest bez zastosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r., Prawo zamówień publicznych .

Postępowanie zgodnie z § 6 ust. 2 pkt 1 Regulaminu udzielania zamówień na dostawy, usługi oraz na roboty budowlane wprowadzonego w życie Zarządzeniem 8/2020/2021 Prezesa Miejskiej Energetyki Ciepłej w Kołobrzegu spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z dnia 22 stycznia 2021 r. prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego.

Zamawiający na podstawie art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym wyłącza stosowanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych.

### 3. Określenie sposobu uzyskania SIWZ

Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia można pobrać na stronie internetowej [www.mec.kolobrzeg.pl](http://www.mec.kolobrzeg.pl) w dziale Przetargi, zakładka dotycząca postępowania „**Świadczenie usług w zakresie sprzątnia oraz utrzymania czystości i porządku w granicach norm sanitarno-epidemiologicznych w budynkach Ciepłowni Centralnej w Kołobrzegu**” lub odebrać osobiście w siedzibie Spółki przy ul. Kołłątaja 3 pok. 106 tel. 094 35 260 11 wew. 37 bądź otrzymać pocztą e-mail po wysłaniu prośby o przesłanie specyfikacji z podaniem adresu e-mail.

### 4. Określenie przedmiotu zamówienia:

- 1) Przedmiotem zamówienia są codzienne kompleksowe usługi utrzymania czystości i porządku pomieszczeń Działu Dystrybucji, pomieszczeń w budynku Ciepłowni Centralnej CC-1 oraz pomieszczeń w budynku Ciepłowni Centralnej CC-2 przynależnych do Działu Produkcji, przy użyciu środków czystości, środków higieniczno-sanitarnych, materiałów oraz sprzętu Wykonawcy.
- 2) W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi również dezynfekcja powierzchni. Szczegółowy zakres dezynfekcji określony został w załączniku nr 7 do SIWZ. Dezynfekcja powinna być wykonana przy użyciu płynu o działaniu bakteriobójczym, grzybobójczym i wirusobójczym służącym do dezynfekcji powierzchni i urządzeń. Dezynfekcja pomieszczeń odbywać się będzie od dnia podpisania umowy do odwołania przez Zamawiającego w godzinach wyznaczonych na sprzątnie pomieszczeń.
- 3) Sprzątnie odbywać się będzie tylko w dni powszednie.
- 4) Całkowita powierzchnia do sprzątnia wynosi 2.006,59 m<sup>2</sup>, w tym:
  - 1) podłogi 792,51 m<sup>2</sup>

- 2) ściany 1.139,8 m<sup>2</sup>
- 3) okna 74,28m<sup>2</sup>.
- 5) Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy siłami własnymi (bez podwykonawców).
- 6) Wykaz pomieszczeń przeznaczonych do sprzątnia, godziny sprzątnia oraz minimalny zakres czynności objętych sprzątniem określa załącznik nr 2 do SIWZ
- 7) W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest ponadto do stałego zapewnienia i uzupełniania środków czystości w zamontowanych przez Zamawiającego urządzeniach.
- 8) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa Załącznik nr 1 do SIWZ „Opis przedmiotu zamówienia”.

**5. Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert częściowych.**

**6. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.**

**7. Wymagany termin wykonania zamówienia:**

Termin realizacji zamówienia w okresie **od 01.01.2023 r. do 31.12.2024 r.**

**8. Opis warunków udziału w postępowaniu**

W przetargu mogą wziąć udział wykonawcy spełniający warunki określone w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

**9. Wadium**

Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości 5.000 PLN (pięć tysięcy PLN).

**10. Kryteria oceny i ich znaczenie.**

Wybór oferty zostanie dokonany na podstawie poniższych kryteriów:

cena (netto) - 100 %

**11. Miejsce i termin składania ofert**

Zamkniętą kopertę zawierającą ofertę należy złożyć osobiście w sekretariacie Spółki pok. 104 lub przesłać pocztą na adres Miejska Energetyka Ciepła w Kołobrzegu Sp. z o.o. ul. Kołłątaja 3, 78-100 Kołobrzeg z dopiskiem: „**Usługi w zakresie sprzątnia, nie otwierać przed 20 grudnia 2022 r. do godz. 10:30**”.

Termin składania ofert upływa 20 grudnia **2022 r. do godz. 10:00..**

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Spółki przy ul. Kołłątaja 3 w dniu **20 grudnia 2022 r. o godz. 10:30** w pokoju nr 104 sala konferencyjna.

## **12. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

Zamawiający przewiduje wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 2 % wartości zamówienia brutto.

## **13. Termin związania ofertą**

Termin związania ofertą wynosi 30 dni od upływu terminu do składania ofert.